

Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Iclod
Sector cadastral nr. 42
Zonă cooperativizată



Certificat de autorizare
Clasa I
Seria RO-B-J Nr. 0631
SC RAMBOLL SOUTH
EAST EUROPE

SEM NAT ELECTRONIC

Sebastian Stoica
Autorizație categoria A. Seria B. nr 3964

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
604	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 77, Cod postal 407338		IE52029	2900	I	-	28	250	CC	1	CL	95	1		DA
						-	28	251	A	2	CA	20	1		DA
						-	-	-	-	3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SIMA		ANDREI	06.06.1984	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/1	C1, TEREN,	-	Conventie	act notarial	2749/06.11.2012	ILIESCU DORINA GABRIELA	căsătorit cu ca bun comun
SIMA		CRISTINA	03.05.1989	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999		C2, C3						

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
629	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 80A, Cod postal 407338		IE52000	1000	I	-	-	-	A	4	CA	88	1		DA
						-	-	-	CC	5	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MAIER		DANIELA-MARCELA	15.09.1967	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/2	C4, C5, TEREN	-	Succesiune	act notarial	50/15.02.2018	GEORZA MARIUS	bun propriu
GALOS		VALENTINA-RODICA	26.11.1962	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/2	C4, C5, TEREN	-	Succesiune	act notarial	50/15.02.2018	GEORZA MARIUS	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
1676	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999			436	E	-	-	-	HR	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA ICLOD	-	-	4288241	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Iclod, nr. 117, Cod postal 407335	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
1700	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 81, Cod postal 407338	126.	960(IE 50877)	1502	I	302/2,304/1/2	-	-	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BOB		RALUCA-COSMINA	03.01.1981	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/1	TEREN	-	Conventie	act notarial	2449/15.07.2014	GEORZA MARIUS, notar public	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează adresa administrativă și destinația imobilului situat în intravilanul localității Livada, Nr. 81 .	act administrativ	2558/14.07.2014	PRIMARIA COMUNEI ICLOD	TEREN

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2122	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 75, Cod postal 407338		IE50360	4430	I	-	28	246	A	1	CL	73	1		DA
						-	28	245	F	2	CA	17	1		DA
						-	28	244	CC	3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ZEGREAN		DOINIȚA-ALEXANDRIN A	29.11.1971	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 75, Cod postal 407338	1/1	TEREN, C1, C2, C3	-	Conventie	act notarial	2558/23.07.2014	GEORZA MARIUS, notar public	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
ZEGREAN		LIVIA	19.02.1945	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 75, Cod postal 407338	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	2122	act notarial	2558/23.07.2014	GEORZA MARIUS, notar public		
ZEGREAN		LIVIA	19.02.1945	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 75, Cod postal 407338	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	2122-C1	act notarial	2558/23.07.2014	GEORZA MARIUS, notar public		
ZEGREAN		LIVIA	19.02.1945	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 75, Cod postal 407338	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	2122-C2	act notarial	2558/23.07.2014	GEORZA MARIUS, notar public		
ZEGREAN		LIVIA	19.02.1945	Judet CLUJ,	UZUFRUCT	1/1	2122-C3	act notarial	2558/23.07.2014	GEORZA		

				UAT Iclod, localitate Livada, nr. 75, Cod postal 407338	VIAGER,					MARIUS, notar public		
--	--	--	--	---	---------	--	--	--	--	-------------------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare: ZEGREAN LIVIA	act notarial	2558/23.07.2014	GEORZA MARIUS, notar public	TEREN
Se notează obligația de întreținere: ZEGREAN LIVIA	act notarial	2558/23.07.2014	GEORZA MARIUS, notar public	TEREN
Se înființează cartea funciară nr.50360 Iclod a imobilului cu nr.cadastral 50360 ,imobil înscris în Titlul de proprietate nr.28368/601 eliberat de C.J.S.D.P.T. Cluj, la data de 10.05.1996 tarla 28, parcela 244,245 și 246 ,cu ramura de folosinta Curți construcții, Fânețe și Arabil în intravilan, cu suprafața de 4430 mp,pe care se înscriu construcțiile existente azi,imobil care se identifică în cartea funciara I.E 50298 Iclod (provenită din conversia de pe hârtie a Cf nr. 628 Livada) cu nr. topografic 305/1 în suprafață de 18939 mp.Din imobilul cu nr. topografic 305/1 în suprafață de 18939 mp înscris în cartea funciară nr.50298 Iclod se transcrie suprafața de 4430 mp în cartea funciară nou formată IE nr. 50360 Iclod, diferența de suprafață de 14509 mp rămânând înscrisă sub nr. topografic 305/1 în cartea funciară nr. 50298 Iclod.	act administrativ	28368/601/10.05.1996	PREFECTURA CLUJ	C1
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare: ZEGREAN LIVIA	act notarial	2558/23.07.2014	GEORZA MARIUS, notar public	C1
Se notează obligația de întreținere: ZEGREAN LIVIA	act notarial	2558/23.07.2014	GEORZA MARIUS, notar public	C1
Se înființează cartea funciară nr.50360 Iclod a imobilului cu nr.cadastral 50360 ,imobil înscris în Titlul de proprietate nr.28368/601 eliberat de C.J.S.D.P.T. Cluj, la data de 10.05.1996 tarla 28, parcela 244,245 și 246 ,cu ramura de folosinta Curți construcții, Fânețe și Arabil în intravilan, cu suprafața de 4430 mp,pe care se înscriu construcțiile existente azi,imobil care se identifică în cartea funciara I.E 50298 Iclod (provenită din conversia de pe hârtie a Cf nr. 628 Livada) cu nr. topografic 305/1 în suprafață de 18939 mp.Din imobilul cu nr. topografic 305/1 în suprafață de 18939 mp înscris în cartea funciară nr.50298 Iclod se	act administrativ	28368/601/10.05.1996	PREFECTURA CLUJ	C2

transcrie suprafața de 4430 mp în cartea funciară nou formată IE nr. 50360 Iclod, diferența de suprafață de 14509 mp rămânând înscrisă sub nr. topografic 305/1 în cartea funciară nr. 50298 Iclod.				
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare: ZEGREAN LIVIA	act notarial	2558/23.07.2014	GEORZA MARIUS, notar public	C2
Se notează obligația de întreținere: ZEGREAN LIVIA	act notarial	2558/23.07.2014	GEORZA MARIUS, notar public	C2
Se înființează cartea funciară nr.50360 Iclod a imobilului cu nr.cadastral 50360 ,imobil înscris în Titlul de proprietate nr.28368/601 eliberat de C.J.S.D.P.T. Cluj, la data de 10.05.1996 tarla 28, parcela 244,245 și 246 ,cu ramura de folosinta Curți construcții, Fânețe și Arabil în intravilan, cu suprafața de 4430 mp,pe care se înscriu construcțiile existente azi,imobil care se identifică în cartea funciara I.E 50298 Iclod (provenită din conversia de pe hârtie a Cf nr. 628 Livada) cu nr. topografic 305/1 în suprafață de 18939 mp.Din imobilul cu nr. topografic 305/1 în suprafață de 18939 mp înscris în cartea funciară nr.50298 Iclod se transcrie suprafața de 4430 mp în cartea funciară nou formată IE nr. 50360 Iclod, diferența de suprafață de 14509 mp rămânând înscrisă sub nr. topografic 305/1 în cartea funciară nr. 50298 Iclod.	act administrativ	28368/601/10.05.1996	PREFECTURA CLUJ	C3
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare: ZEGREAN LIVIA	act notarial	2558/23.07.2014	GEORZA MARIUS, notar public	C3
Se notează obligația de întreținere: ZEGREAN LIVIA	act notarial	2558/23.07.2014	GEORZA MARIUS, notar public	C3

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

UAT Iclod
Sector cadastral nr. 42
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3082	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999		IE52751	23000	E	-	8	532	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
CULDA		MARIA	16.03.1935	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	1654/1323/21.03.2002	CJSDPAT CLUJ	
CĂRLĂNARU		ANA	28.05.1937	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrumuit / neîmprumuit neîmprumuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3161	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 80, Cod postal 407338		IE51999	1900	I	-	-	-	A	1	CL	92	1		DA
						-	-	-	CC	2	CA	42	1		DA
						-	-	-	-	3	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GALOS		VALENTINA RODICA	26.11.1962	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/2	C1, C3, TEREN, C2	-	Conventie	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public	bun propriu
MAIER		DANIELA MARCELA	15.09.1967	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/2	C1, C3, TEREN, C2	-	Conventie	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
HODIȘ		IOAN	06.08.1934	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	3161	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public		
HODIȘ		ANA	30.05.1936	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 80, Cod postal 407338	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	3161	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public		
HODIȘ		IOAN	06.08.1934	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	3161-C1	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public		
HODIȘ		ANA	30.05.1936	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 80,	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	3161-C1	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public		

				Cod postal 407338								
HODIȘ		IOAN	06.08.1934	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	3161-C2	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public		
HODIȘ		ANA	30.05.1936	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 80, Cod postal 407338	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	3161-C2	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public		
HODIȘ		IOAN	06.08.1934	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	3161-C3	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public		
HODIȘ		ANA	30.05.1936	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 80, Cod postal 407338	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	3161-C3	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se radiază dreptul de suprafață de sub C 1	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public	TEREN
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare: HODIȘ IOAN, HODIȘ ANA	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public	TEREN
Se înființează cartea funciara 51999 a imobilului cu numărul cadastral 51999/Iclod, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50424 înscris în cartea funciara 50424;	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public	C2
Se radiază dreptul de suprafață de sub C 1	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public	C2
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare: HODIȘ IOAN, HODIȘ ANA	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public	C2
Se înființează cartea funciara 51999 a imobilului cu numărul cadastral 51999/Iclod, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50424 înscris în cartea funciara 50424;	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public	C3
Se radiază dreptul de suprafață de sub C 1	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public	C3
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare: HODIȘ IOAN, HODIȘ ANA	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public	C3
Se înființează cartea funciara 51999 a imobilului cu numărul cadastral 51999/Iclod, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 50424 înscris în cartea funciara 50424;	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public	C1

Se radiază dreptul de suprafață de sub C 1	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public	C1
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare: HODIȘ IOAN, HODIȘ ANA	act notarial	2593/24.07.2014	FODOR GHEORGHE, notar public	C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3214	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 78, Cod postal 407338			3463	I	-	-	-	CC	1	CL	65	1		NU
						-	-	-	A	2	CL	45	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TURI		IZIDOR	9999999999999999999	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	2475/3463	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	26103/987/01.09.1999	CJSDPAT CLUJ	
TURI		EUGEN-DOREL	26.11.1961	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 78, Cod postal 407338	825/3463	TEREN	-	Conventie	act notarial	1957/29.12.1999	NP PETREAN LIVIA	
TURI		MARIA-MARGARETA	02.06.1966	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 78, Cod postal 407338								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000000000	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Iclod, Cod postal 407335, (NECUNOSCUȚA)	163/3463	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
TURI		SUSANA	15.07.1930	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 78, Cod postal 407338	FOLOSINTA,		3214	act notarial	1957/29.12.1999	NP PETREAN LIVIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se noteaza posesia factica asupra cotei de 167/3467 in favoarea: TURI EUGEN-DOREL, TURI MARIA-MARGARETA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr top 305 fara suprafata in CF 628

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3217	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 76, Cod postal 407338			2505	I	-	28	248	CC	1	CL	88	1		NU
						-	28	249	A	2	CA	31	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TAMAȘ	V.	ANA	26.08.1933	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 76, Cod postal 407338	2320/2505	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5307/482/05.04.1995	CJSDPAT CLUJ	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Iclod, Cod postal 407335, (NECUNOSCUȚA)	185/2505	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
se noteaza posesia factica asupra cotei de 185/2505: TAMAȘ ANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		parte din nr top.305 fara suprafata in cf 628

UAT Iclod
Sector cadastral nr. 42
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3224	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 83A, Cod postal 407338			656	I	-	-	-	CC	1	CIE	299	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
STATUL ROMÂN	-	-	9999999999999999999	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/1	TEREN	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	922/27.08.2005	JUDECATORIA GHERLA	
CONSUM COOP ICLOD	-	-	9999999999999999999	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/1	C1	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	922/27.09.2005	JUDECATORIA GHERLA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
CONSUM COOP ICLOD	-	-	9999999999999999999	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	SUPERFICIE,		3224	hotarare judecatoreasca	922/27.09.2005	JUDECATORIA GHERLA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit împrejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații parte din IE 50133
---	---------------------------------	------------------------------------

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3225	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, Cod postal 407338		628 Livada(IE 50133)	1639	I	302/1/1	-	-	CC	1	CL	244	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
STATUL ROMÂN	-	-	9999999999999999999	Judet CLUJ, UAT Iclod	1/1	TEREN, C1	-	Lege	act normativ	10319/1959/01.01.1959	Sfatul Popular al Raionului Gherla	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Imobilul de sub A1, A1.1 se împarte astfel: cu nr top 302/1/1 teren în su de 3082 mp se reînscris în acest CF în fav. vechilor proprietari. Cu nr top 302/1/2 teren în su de 200 mp. se transcrie în CF 50385 UAT Iclod, în fav. Comunei Iclod	act administrativ	1/28.01.2010	PRIMARIA ICLOD	TEREN
Se noteaza respingerea documentației nr. 11720/05.10.2011 având ca obiect întabularea dreptului de proprietate în baza sentinței civile nr. 11/12.01.2005 din dosar nr. 4342/2004 al Judecătoriei Gherla și a deciziei civile nr. 922/R/2005 din 27.09.2005 din dosar nr. 1765/2005 al Tribunalului Cluj și a documentației	hotarare judecatoreasca	11/2005/12.01.2005	Judecatoria Gherla	TEREN

cadastrale anexată.				
Imobilul de sub A1, A1.1 se împarte astfel: cu nr top 302/1/1 teren în su de 3082 mp se reînscrie în acest CF în fav. vechilor proprietari. Cu nr top 302/1/2 teren în su de 200 mp. se transcrie în CF 50385 UAT Iclod, în fav. Comunei Iclod	act administrativ	1/28.01.2010	PRIMARIA ICLOD	C1

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3362	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. FN, Cod postal 407338			677	I	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA ICLOD	-	-	4288241	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Iclod, nr. 117, Cod postal 407335	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT UL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramint elor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr.top 302,303 CF 628

UAT Iclod
Sector cadastral nr. 42
Zonă cooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3629	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, Cod postal 407338			736	I	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA ICLOD	-	-	4288241	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Iclod, nr. 117, Cod postal 407335	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
--	---------------------------------	-----------------

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4679	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. FN, Cod postal 407338			1171	I	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA ICLOD	-	-	4288241	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Iclod, nr. 117, Cod postal 407335	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT UL ROMANIEI	NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramint elor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parte din nr top 305 fara suprafata in CF 628

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
7124	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Livada, nr. 82, Cod postal 407338		IE52654	393	I	-	-	-	CC	1	CA	204	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MUREȘAN		SERGIU-MIHAI	22.05.1988	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/3	TEREN	-	Conventie	act notarial	216/17.01.2018	Georza Marius	și soția
MUREȘAN		ALINA-LIANA	26.05.1990	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999								bun comun
BARAN		BENIAMIN	16.04.1983	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/3	TEREN	-	Conventie	act notarial	216/17.01.2018	Georza Marius	și soția
BARAN		ANAMARIA	03.02.1983	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999								bun comun
BARAN		BENIAMIN	16.04.1983	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/6	TEREN	-	Conventie	act notarial	4588/14.12.2018	Georza Marius	și soția
BARAN		ANAMARIA	03.02.1983	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999								bun comun
MUREȘAN		SERGIU-MIHAI	22.05.1988	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/6	TEREN	-	Conventie	act notarial	4588/14.12.2018	Georza Marius	și soția
MUREȘAN		ALINA-LIANA	26.05.1990	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999								bun comun
MUREȘAN		SERGIU-MIHAI	22.05.1988	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/3	C1	-	Conventie	act notarial	216/17.01.2018	Georza Marius	și soția
MUREȘAN		ALINA-LIANA	26.05.1990	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999								bun comun
BARAN		BENIAMIN	16.04.1983	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/3	C1	-	Conventie	act notarial	216/17.01.2018	Georza Marius	și soția
BARAN		ANAMARIA	03.02.1983	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999								bun comun
BARAN		BENIAMIN	16.04.1983	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/6	C1	-	Conventie	act notarial	4588/14.12.2018	Georza Marius	și soția
BARAN		ANAMARIA	03.02.1983	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999								bun comun
MUREȘAN		SERGIU-MIHAI	22.05.1988	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/6	C1	-	Conventie	act notarial	4588/14.12.2018	Georza Marius	și soția
MUREȘAN		ALINA-LIANA	26.05.1990	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit împrejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
--	---------------------------------	-----------------

