

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA ICLOD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 45

din 26 iunie 2018

privind concesionarea unei parcele de teren din domeniul public al comunei Iclod,  
în suprafață de 22.787 mp situată în localitatea Iclod, comuna Iclod, județul Cluj

Consiliul local al comunei Iclod, întrunit în ședință ordinară;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei, privind  
concesionarea unei parcele de teren din domeniul public al comunei Iclod, în suprafață  
de 22.787 mp situată în localitatea Iclod, comuna Iclod, județul Cluj;

Ținând cont de prevederile:

- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri  
proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007;
- H.G. nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG  
nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată;
- art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul și raportul comisiilor de specialitate, în urma votului deschis  
exprimat;

În temeiul prevederilor art. 36, art. 45 și art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea  
215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind  
administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă concesionarea prin licitație publică a unui teren aflat în  
domeniul public al comunei Iclod, în suprafață de 22.787 mp având datele de  
identificare conform Planului de încadrare în zonă și Planului de amplasament și  
delimitare a imobilului, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru concesionarea terenului  
menționat la art. 1, conform Anexei nr. 1, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Documentația de atribuire pentru concesionarea prin licitație  
publică a terenului, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta  
hotărâre.

Art. 4. Se aprobă Caietul de sarcini pentru concesionarea prin licitație publică a  
terenului, conform Anexei nr. 3, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă Modelul de contract de concesiune pentru concesionarea prin  
licitație publică a terenului, conform Anexei nr. 4, care face parte integrantă din  
prezenta hotărâre.

Art. 6. Concesionarea terenului se va face pentru o perioadă de 49 de ani,  
începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii acestuia.

Art. 7. Prețul de pornire la licitație este de 1,3075 lei/mp/an.

Art. 8. Comisia de licitație va fi numită prin Dispoziția primarului comunei Iclod, conform Anexei nr. 5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. Se împuternicește primarul comunei Iclod să semneze contractul de concesiune cu persoana câștigătoare a licitației.

Art. 10. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

Art. 11. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, urmând toate procedurile prevăzute de lege.

Art. 12. Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege Instituției Prefectului jud. Cluj, primarului comunei și se aduce la cunoștință publică prin afisare la sediul primăriei/consiliului local și publicare pe pagina de internet a comunei.

Președintele ședinței

Perșa Ioana Aurelia



Contrasemnează

secretar

Bonțidean Georgeta Melinda

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prev. Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, astfel :

- total consilieri locali în funcție : 13;
- consilieri locali prezenți : 13;
- voturi 'pentru' : 13;
- voturi 'împotrivă' : x;
- 'abțineri' : x.