

Anexa nr.2 REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Iclod
Sector cadastral nr. 112
Zonă cooperativizată



Certificat de autorizare
Clasa I
Seria RO-B-J Nr. 0631
SC RAMBOLL SOUTH
EAST EUROPE

SEM NAT ELECTRONIC

Sebastian Stoica
Autorizatie categoria A. Seria B. nr 3964

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
576	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Fundatura, nr. 125, Cod postal 407336		IE52082	1128	I	-	33	368	A	1	CL	62	1		DA
						-	33	369	CC	2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
LUPUȚ		LUCICA	07.09.1949	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/1	TEREN, C1, C2	-	Sucesiune	act notarial	305/22.12.2005	BNP DORINA GABRIELA ILIESCU	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
1469	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Fundatura, nr. 133, Cod postal 407336			1533	I	-	33	375	CC	1	CL	59	1		NU
						-	33	374	A	2	CA	45	1		NU
						-	-	-	-	3	CA	34	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PRUNEAN	I.	IOAN	999999999999999999999	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Fundatura, Cod postal 407336	1/1	TEREN	-	RECONSTITUIRE	act administrativ	5451/326/13.0 1.1994	CJSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		nr top 29/1,30/1 cf 274,275

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
2361	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Fundatura, nr. 140, Cod postal 407336		IE50069	2664	I	-	33	363	CC	1	CL	148	1		DA
						-	33	364	A	2	CA	59	1		DA
						-	-	-	-	3	CA	26	1		NU
						-	-	-	-	4	CA	24	1		NU
						-	-	-	-	5	CL	77	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BARBOS		IOAN	09.09.1954	Judet CLUJ, UAT Iclod	1/1	TEREN	-	Lege	act administrativ	5425/207/11.10.1993	CJSDPAT CLUJ	
MUREȘAN		ANA	06.04.1947	Judet CLUJ, UAT Iclod								
BĂRBOS		VASILE	17.09.1948	Judet CLUJ, UAT Iclod								
BARBOS		IOAN	09.09.1954	Judet CLUJ, UAT Iclod	1/1	C1, C2	-	Sucesiune	act notarial	64/1975/09.07.1975	NOTARIATUL DE STAT LOCAL DEJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se înființează cartea funciară nr. 50069 Iclod, a imobilului cu nr.cadastral 50069, imobil care se identifică total cu imobilul cu nr.top 32, înscris în c.f. 110 Fundătura, în suprafață de 1544 mp. și respectiv care se identifică parțial cu imobilul cu nr.top 33, înscris în cartea funciară nr.128 Fundătura, în suprafață de 1541 mp., din care s-a transcris suprafața de 1105 mp. Apoi,	act administrativ	5425/207/11.10.1993	PREFECTURA CLUJ	TEREN

<p>imobilul cu nr.top 32, în suprafață de 1544 mp., înscris în cartea funciară nr.110 Fundătura, alături de imobilul cu nr.top 33, în suprafață de 1105 mp., din cartea funciară 128 Fundătura, formează un singur corp de proprietate în suprafață totală de 2649 mp., care se identifică cu imobilul înscris în Titlul de Proprietate nr.5425/207, eliberat la data 11 oct.1993, de CJSIPT Cluj, tarlăua 33, parcela 364 și tarlăua 33, parcela 363, suprafața trecută în T.P. fiind de 2804 mp., iar cea rezultată din măsurători fiind de 2649 mp.</p>				
<p>Se înființează cartea funciară nr. 50069 Iclod, a imobilului cu nr.cadastral 50069, imobil care se identifică total cu imobilul cu nr.top 32, înscris în c.f. 110 Fundătura, în suprafață de 1544 mp. și respectiv care se identifică parțial cu imobilul cu nr.top 33, înscris în cartea funciară nr.128 Fundătura, în suprafață de 1541 mp., din care s-a transcris suprafața de 1105 mp. Apoi, imobilul cu nr.top 32, în suprafață de 1544 mp., înscris în cartea funciară nr.110 Fundătura, alături de imobilul cu nr.top 33, în suprafață de 1105 mp., din cartea funciară 128 Fundătura, formează un singur corp de proprietate în suprafață totală de 2649 mp., care se identifică cu imobilul înscris în Titlul de Proprietate nr.5425/207, eliberat la data 11 oct.1993, de CJSIPT Cluj, tarlăua 33, parcela 364 și tarlăua 33, parcela 363, suprafața trecută în T.P. fiind de 2804 mp., iar cea rezultată din măsurători fiind de 2649 mp.</p>	act administrativ	5425/207/11.10.1993	PREFECTURA CLUJ	C1
<p>Se înființează cartea funciară nr. 50069 Iclod, a imobilului cu nr.cadastral 50069, imobil care se identifică total cu imobilul cu nr.top 32, înscris în c.f. 110 Fundătura, în suprafață de 1544 mp. și respectiv care se identifică parțial cu imobilul cu nr.top 33, înscris în cartea funciară nr.128 Fundătura, în suprafață de 1541 mp., din care s-a transcris suprafața de 1105 mp. Apoi, imobilul cu nr.top 32, în suprafață de 1544 mp., înscris în cartea funciară nr.110 Fundătura, alături de imobilul cu nr.top 33, în suprafață de 1105 mp., din cartea funciară 128 Fundătura, formează un singur corp de proprietate în suprafață totală de 2649 mp., care se identifică cu imobilul înscris în Titlul de Proprietate nr.5425/207, eliberat la data 11 oct.1993, de CJSIPT</p>	act administrativ	5425/207/11.10.1993	PREFECTURA CLUJ	C2

Cluj, tarlăua 33, parcela 364 și tarlăua 33, parcela 363, suprafața trecută în T.P. fiind de 2804 mp., iar cea rezultată din măsurători fiind de 2649 mp.				
---	--	--	--	--

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
3354	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Fundatura, Cod postal 407336			454	I	-	-	-	CC	1	CL	46	1		NU
						-	-	-	-	2	CL	43	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Iclod, Cod postal 407335, (NECUNOSCUȚA)	1/1	TEREN	-	Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteka	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se notwaza posesia factica in favoarea lui: FELFALUSI MARIANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		PARTE DIN NR. TOPO 29/, CF 274

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
4565	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Fundatura, Cod postal 407336			1251	I	-	33	370	CC	1	CL	140	1		DA
						-	-	-	A	2	CA	63	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MORAR		NICOLAE	15.03.1968	Judet CLUJ, UAT Iclod, Cod postal 999999	1/1	TEREN, C1, C2	-	Sucesiune	act notarial	122/12.05.2015	BNP DORINA GABRIELA ILIESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		PARTE DIN NR. TOPO 27,28 CF 24

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructie cu acte (DA/NU)
6210	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Fundatura, Cod postal 407336			1156	I	-	33	366	CC	1	CL	88	1		DA
						-	33	367	A	2	CA	33	1		NU
						-	-	-	-	3	CA	16	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
MURESAN		VICTOR	04.08.1968	Judet CLUJ, UAT Iclod, localitate Fundatura, Cod postal 407336	1/1	TEREN, C1	-	Conventie	act notarial	1619/09.09.2003	BNP DORINA GABRIELA ILIESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		PARTE DIN NR. TOPO 31/2, CF 273.

